

CURRICULUM

Avv. Francesca Dealessi

PARTE I: FORMAZIONE

Laurea: in giurisprudenza all'Università degli Studi di Torino nel 1988 (punti 110/110)

Iscrizione all'Albo degli Avvocati dell'Ordine di Torino: 1992

Iscrizione all'Albo Cassazionisti: 2005

Collaboratore e socio dello Studio Casavecchia, Santilli e Associati fino al 2016

Socio dello Studio Grosso, De Rienzo, Riscossa, Di Toro e Associati fino al 2018

Socio Equity Partner di Weigmann Studio Legale dal 2019.

PARTE II: ESPERIENZA LAVORATIVA

Ha maturato esperienza nei diversi settori del diritto amministrativo, e in particolare nelle seguenti aree

Contratti della Pubblica Amministrazione

Consulenza continuativa e assistenza giudiziale e stragiudiziale ad enti pubblici e società in house, strumentali e partecipate in merito a procedure di scelta del contraente e gestione della fase esecutiva di appalti e concessioni e di accordi di partenariato pubblico privato.

Urbanistica, edilizia, tutela dell'ambiente, difesa del suolo e del territorio, procedure sanzionatorie

Consulenza e assistenza giudiziale e stragiudiziale ad enti locali, enti d'ambito, enti parco, ordini professionali.

Governo e gestione di servizi pubblici locali

Consulenza e assistenza giudiziale e stragiudiziale ad enti pubblici, enti di governo d'ambito nella scelta dei modelli di gestione e delle modalità di affidamento, nello svolgimento della relativa istruttoria, nel monitoraggio e nei rapporti con i concessionari.

Disciplina di società ed enti partecipati

Consulenza e assistenza continuativa a società in controllo pubblico nella individuazione e applicazione della disciplina di riferimento e nei rapporti con gli enti soci (acquisto e cessione di partecipazioni, governance e organi sociali, compensi, reclutamento del personale, anticorruzione e trasparenza, vincoli finanziari, strumenti di monitoraggio e controllo, razionalizzazione). Partecipazione ad azioni di efficientamento, valorizzazione di asset, elaborazione di processi interni e gestione di contratti, definizione e monitoraggio di piani industriali nel perseguimento degli obiettivi di buon andamento, tempestiva e compiuta programmazione, contenimento dei costi, presidi anticorrittivi.

Tutela dei beni culturali

Consulenza continuativa e assistenza stragiudiziale al Ministero della cultura e sue articolazioni territoriale in azioni di tutela e valorizzazione di beni culturali, per i profili legali e, in particolare, nelle

procedure volte alla stipulazione di contratti e di accordi di partenariato pubblico-privato e loro gestione. Consulenza e assistenza a fondazioni di origine bancaria.

Comunità energetiche rinnovabili e diritto dell'energia

Consulenza e assistenza, per conto di fondazione di origine bancaria e in collaborazione con Politecnico di Torino e Università di Torino, a favore di amministrazioni locali ed enti del terzo settore per la costituzione di Comunità energetiche rinnovabili; docenza in corsi di formazione; redazione e revisioni di Guida; attività di sportello. Consulenza e assistenza a società partecipate, cooperative, enti locali e altri soggetti pubblici e privati.

Adempimenti in materia di prevenzione della corruzione, inconferibilità e incompatibilità, conflitto di interessi, trasparenza, accesso agli atti, privacy.

Consulenza e assistenza ad enti pubblici e organismi partecipati nella elaborazione di piani e programmi, nella gestione dei procedimenti e nella soluzione di specifiche questioni.

Alcuni Incarichi di rilievo

Pluriennale consulenza e assistenza stragiudiziale e giudiziale a GTT Spa - società in controllo pubblico concessionaria del trasporto pubblico locale - per tutti i profili del diritto amministrativo e con particolare riferimento alle procedure ad evidenza pubblica per acquisti di lavori, servizi e forniture, concessioni, partenariato pubblico privato, rapporti con Amministrazioni concedenti e con il socio pubblico.

Pluriennale consulenza e assistenza stragiudiziale e giudiziale a SMAT Spa - società in controllo pubblico concessionaria del servizio idrico integrato - con particolare riferimento alle procedure ad evidenza pubblica per la stipulazione di contratti e alla fase di gestione.

Pluralità di incarichi di consulenza e assistenza stragiudiziale e giudiziale conferiti da Enti di governo d'ambito del servizio idrico integrato del Piemonte in materia di affidamento e gestione di contratti di servizio, formazione del personale, partecipazione a procedure per il conseguimento di contributi anche connessi al PNRR.

Collaborazione continuativa con il Ministero della Cultura e la Direzione Regionale Musei Piemonte (oggi Residenze Reali Sabaude) in materia di procedura ad evidenza pubblica, contratti preordinati alla valorizzazione di beni culturali, finanziamenti pubblici, accordi di partenariato, adesione a convenzioni Consip.

Consulenza e assistenza continuativa con il Museo Nazionale del Cinema (Fondazione Maria Adriana Prolo) in materia di affidamento di contratti, di rapporti con gli Enti soci, di disciplina applicabile.

Consulenza e assistenza al Politecnico di Torino nella complessiva tematica della Città dell'Aerospazio e nella valutazione di operazione immobiliare connessa.

Consulenza e assistenza continuativa all'Ordine degli architetti di Torino e alla relativa Fondazione in materia di diritto amministrativo, con particolare riferimento ai settori dell'urbanistica e edilizia e dei contratti pubblici; docenze in corsi di formazione.

Consulenza e assistenza all'Ordine regionale dei Geologi di Torino, con particolare riferimento alle procedure ad evidenza pubblica di acquisto, alla redazione di atti regolamentari interni e alla disciplina applicabile.

Assistenza e consulenza stabile alla Soc. Le Serre, in house del Comune di Grugliasco, in materia di procedure di acquisto, gestione dei contratti e rapporti con l'Ente socio.

Accordi quadro affidati da TELT – Promotore pubblico di infrastruttura strategica – per servizi di consulenza giuridica in diritto amministrativo e di appalti pubblici, in RTO con altri operatori.

Assistenza a Fondazione Compagnia di San Paolo nella partecipazione a procedura di acquisto di compendio immobiliare tutelato dall'Unesco e oggetto di vincolo ex D.Lgs. 42/2004; assistenza nella redazione dei documenti relativi al concorso di progettazione internazionale indetto per acquisire prestazioni progettuali tese alla sua riqualificazione.

Consulenza e assistenza a Fondazione Compagnia di San Paolo nei progetti di:

- riqualificazione dei Giardini Reali di Torino,
- riqualificazione del compendio Villa della Regina,

comprensiva di analisi della disciplina applicabile, rapporti con gli Enti proprietari e redazione di protocolli di intesa, accordi di partenariato speciale pubblico-privato, collaborazione nella redazione di masterplan.

Numerosi incarichi di consulenza e assistenza nella redazione e revisione di convenzioni urbanistiche.

Numerosi incarichi di consulenza e assistenza stragiudiziale di primaria Compagnia assicuratrice e Società del Gruppo nella gestione del patrimonio immobiliare e nella realizzazione di interventi edilizi preordinati alla sua valorizzazione, nell'ambito del territorio italiano.

Consulenza e assistenza, per conto della Fondazione Compagnia di San Paolo in collaborazione con Politecnico di Torino e Università di Torino, a favore di amministrazioni locali ed enti del terzo settore per la costituzione di Comunità energetiche rinnovabili; docenza in corsi di formazione; redazione e revisioni di Guida; attività di sportello.

Consulenza e assistenza alla Fondazione Compagnia di San Paolo nella definizione di protocolli d'intesa con Amministrazioni pubbliche per il sostegno e la valorizzazione di beni culturali.

Consulenza e assistenza nella costituzione di pluralità di comunità energetiche rinnovabili in forma di associazione, fondazione di partecipazione, cooperativa.

Assistenza a Società leader nel settore degli interventi integrati di efficientamento energetico e produzione locale di energie rinnovabili nella gestione in fase esecutiva di contratti project financing affidati dall'Università di Torino per lavori di riqualificazione tecnologica, servizio manutentivo termico e servizio energetico.

Assistenza stragiudiziale e giudiziale, in contenziosi di diritto civile e amministrativo, a società titolare di impianti di produzione di energia idroelettrica, nei rapporti con l'Amministrazione concedente e titolari di concessione di derivazione a monte.

Assistenza continuativa alla Fondazione Piemonte Innova, fondazione di partecipazione avente per oggetto progetti e servizi per l'innovazione e natura di organismo pubblico.

Assistenza alla Camera di Commercio di Torino nella redazione del Regolamento per la concessione di benefici finanziari.

Consulenza alla Città Metropolitana di Torino in relazione a partecipazioni societarie.

Assistenza a società mista di sperimentazione gestionale per servizi sanitari nella procedura di stabilizzazione.

Presidenza di Collegio Consultivo Tecnico, per designazione della Città di Settimo Torinese, nell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori relativi al nuovo complesso scolastico Civic Center, finanziato dal PNRR.

Interventi e Docenze

Convegno: “*Decreto semplificazioni: le novità in materia di appalti pubblici*”, organizzato dall'Associazione Avvocati Amministrativisti del Piemonte. On line - 28 ottobre 2020

Intervento e relazione: Francesca Dealessi, *Contratti pubblici. Novità nella fase esecutiva*

Docenza: “*Concorsi di architettura: come diventare il coordinatore*”; corso di formazione organizzato dalla Fondazione per l'Architettura di Torino, 12 ottobre 2021. Intervento Francesca Dealessi: *Inquadramento giuridico dei concorsi di idee e progettazione*.

Docenza: “*Un nuovo modello di produzione e di consumo di energia*”; corso di formazione organizzato dalla Fondazione per l'Architettura di Torino, On line – 24 ottobre 2022. Intervento Francesca Dealessi: *Aspetti legali ed amministrativi nella costituzione del soggetto giuridico CER*.

Convegno: “*Riordino della disciplina dei servizi pubblici locali di rilevanza economica alla luce del D.Lgs. n. 201/2022*”, organizzato dall'Associazione Avvocati Amministrativisti del Piemonte. Torino – Palazzo Capris 17 aprile 2023. Intervento e relazione: Francesca Dealessi, *I nuovi vincoli dell'affidamento in house*

Docenza: “*Progettazione e gestione di una comunità di energia rinnovabile*”. Lezioni tenute insieme all'avv. Andrea Lanciani il 23.6.2023, 7.7.2023 e 14.7.2023 nel Corso di formazione erogato dal Consorzio UN.I.VER. per conto della Fondazione Compagnia di San Paolo e con il coordinamento scientifico dell'Energy Center del Politecnico di Torino.

Convegno: “*Comunità energetiche rinnovabili per i comuni della Provincia di Pavia*” organizzato dalla Provincia di Pavia il 25 marzo 2024, con intervento sul tema “*Forme giuridiche a confronto*”, insieme all'avv. Andrea Lanciani

Convegno: “*Private law in the energy commons – A multidisciplinary challenge*” organizzato dall'Università di Torino il 27-28 marzo 2024, con intervento sul tema “*Obstacles to the realisation of a renewable energy community due to the (unnecessary?) complexity of European and national regulation*”, insieme all'avv. Andrea Lanciani

Convegno: “*Transizione energetica a impatto sociale – Il ruolo delle CER e l'opportunità del bando Sinergie II*” organizzato dalla Fondazione Compagnia di San Paolo con intervento sul tema “*Temi e problemi rilevanti nell'applicazione delle norme*”, Torino 11 luglio 2024, con l'avv. Andrea Lanciani

Convegno: “*La tutela penale delle gare pubbliche*”, organizzato dall'Ordine degli Avvocati di Torino, sul tema “*Requisiti di partecipazione e cause di esclusione nelle gare d'appalto*”. Torino, 16 marzo 2026.

Pubblicazioni in materia giuridica

L'(incerto) oggetto giuridico dei referendum sulle modalità di gestione del servizio idrico,
Rivista dell'Associazione Italiana dei Costituzionalisti - 2. 7.2010, con Andrea Giorgis

Comunità Energetiche Rinnovabili. Alcuni profili problematici: nozione di P.M.I., rapporto di mandato e natura imprenditoriale in GIURETA - Rivista di Diritto dell'Economia, dei Trasporti e dell'Ambiente, vol. XXII/2024, pag. 267-300, con Ivan Nocera e Andrea Lanciani

Obstacles to the realization of a Renewable Energy Community in Italy due to the (unnecessary?) complexity of European and national regulations in Energy Law Journal, Vol. 46 N. 1/2025, con Andrea Lanciani

Cariche ricoperte

Presidente OdV Fondazione Piemonte Innova.

Torino, 12 maggio 2026

Avv. Francesca Dealessi