

**OPERE OCCORRENTI PER L'ORDINARIA MANUTENZIONE
CIVILE ED IMPIANTISTICA DEL PATRIMONIO GTT S.p.A.
ANNI 2017 - 2018 - 2019**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PARTE I - CONDIZIONI GENERALI

Luglio 2016

INDICE

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
Art. 2 - COMPENSORI AZIENDALI O FABBRICATI NEI QUALI ESEGUIRE I LAVORI	3
Art. 3 - MODALITA' DI RICHIESTA LAVORI.....	5
Art. 4 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI	5
Art. 4.01 - Norme Generali.....	5
Art. 4.02 - Voci "In Opera"	6
Art. 5 - AMMONTARE DELL'APPALTO E REQUISITI DELL'APPALTATORE	6
Art. 6 - OSSERVANZA LEGGI, DECRETI, CAPITOLATI, REGOLAMENTI IN MATERIA AMMINISTRATIVA, SOCIALE, ANTINFORTUNISTICA, FISCALE, BREVETTI	6
Art. 7 - PIANI DI SICUREZZA E RISCHI SPECIFICI	7
Art. 8 – PRESCRIZIONI SPECIFICHE PER IMPIANTI ELETTRICI	8
Art. 9 – ONERI DELL'APPALTATORE.....	10
Art. 10 - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE.....	10
Art. 11 - PROGRAMMA LAVORI - TERMINE DI ULTIMAZIONE	11
Art. 12 - ORARIO DI LAVORO – LAVORI SUPPLEMENTARI ED IN ECONOMIA.....	11
Art. 13 - ACCETTAZIONE E COLLAUDI DELLE OPERE COMPIUTE – CONTO FINALE.....	11
Art. 14 - PENALITA'	11
Art. 15 - CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE	11
Art. 16 - PAGAMENTI E RITENUTE	12
Art. 17 - ELENCO ELABORATI	12

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere, prestazioni e forniture occorrenti per eseguire la manutenzione dei fabbricati o locali di proprietà GTT.

Sinteticamente i lavori da eseguire, più dettagliatamente indicati nella parte di prescrizioni tecniche del presente Capitolato, si possono riassumere in:

- Piccoli interventi di demolizione di strutture esistenti;
- scavi a sezione obbligata per fondazioni, canalizzazioni e fognature;
- rinterri e livellamenti;
- sottofondi;
- murature di tamponamento e divisioni interne;
- intonaci;
- pavimentazioni interne ed esterne;
- rivestimenti;
- serramenti esterni ed interni, metallici ed in legno;
- vetri normali e/o vetrocamera (o vetri piani uniti al perimetro);
- controsoffitti;
- opere da fabbro;
- opere da lattoniere;
- faldalerie e converse, pluviali e tubazioni varie;
- tinteggiature e finiture;
- coperture e coibentazioni;
- opere murarie per la posa degli impianti idrosanitario, termico, di ventilazione,
- impianti igienico ed idrosanitario;
- impianti di estrazione;
- impianto idropneumatico ed elettropneumatico;
- impianto elettrico e telefonico;
- impianti antintrusione;
- rete fognarie;
- sistemazioni esterne.

Art. 2 - COMPENSORI AZIENDALI O FABBRICATI NEI QUALI ESEGUIRE I LAVORI

A titolo indicativo e non esaustivo, i luoghi in cui dovranno essere eseguiti i lavori manutentivi, che di volta in volta verranno ordinati, sono:

Immobili di proprietà G.T.T. ciclo Urbano.

- | | | | |
|--------------------------|----------------------------|---------|----|
| • Deposito Gerbido 1 e 2 | Via Paolo Gorini, 26 – 30B | Torino | TO |
| • Deposito Venaria | Via Amati, 178 | Venaria | TO |
| • Deposito San Paolo | C.so Trapani, 154 | Torino | TO |

•	Divisione Infrastrutture e Ingegneria	C.so Trapani, 180	Torino	TO
•	Deposito Nizza	Corso Bramante, 68	Torino	TO
•	Deposito Tortona	Corso Tortona, 55	Torino	TO
•	Comprensorio Manin	Via Manin, 17	Torino	TO
•	Direzione Generale	Corso Turati, 19/6	Torino	TO
•	Autostazione Dora	Via Fiocchetto, 23	Torino	TO
•	Deposito/officina Vanchiglia	C.so Novara, 122	Torino	TO
•	Capannone ed area pert.	L.go Vitale 8/C.so Novara	Torino	TO
•	Fabbricato Uffici	Via G. Bruno, 1 - 3	Torino	TO
•	Circolo Ricreativo Aziendale	Via Avondo, 6	Torino	TO
•	Circolo Ricreativo Aziendale	Via Monginevro, 122	Torino	TO
•	Uffici (proprietà Città di Torino)	Via Chisone, 18	Torino	TO
•	Uffici CSC	C.so Turati 11/H	Torino	TO
•	Uffici CSC	C.so Turati 13/D	Torino	TO
•	Uffici CSC	Via Cavour 25A/p.zza Valdo Fusi	Torino	TO
•	Uffici CSC	c/o Staz. ferroviaria Porta Nuova	Torino	TO
•	Uffici CSC	c/o Staz. ferroviaria Porta Susa	Torino	TO
•	Intera Palazzina Uffici	Corso Francia n. 6	Torino	TO
•	Tranvia Sassi-Superga	P.za Modena n.6 / Str,Funicolare di Superga	Torino	TO
•	Fabbricati tunnel Stura		Torino	TO
•	Fabbricati tunnel Stadio		Torino	TO

Immobili di proprietà G.T.T. ciclo SubUrbano

•	Autostazione Dora	Via Fiocchetto, 23	Torino	TO
•	Deposito Giaveno	Via Coazze, 91	Giaveno	TO
•	Deposito Cumiana	Strada del Bivio, 33	Cumiana	TO
•	Locali capolinea Cumiana	P.zza Martiri,3 Aprile	Cumiana	TO
•	Officine /uffici Autobus Rivarolo	P.zza Zanotti,3	Rivarolo	TO
•	Deposito Forno	Via Trucchetti, 20	Forno	TO
•	Deposito Chivasso	Via Orti,46	Chivasso	TO
•	Deposito Condove	Via Roma, 48	Condove	TO
•	Deposito Rubiana	Borgata Ratta, 1	Rubiana	TO
•	Deposito Cerrina	Via Nazionale, 56	Cerrina	TO
•	Officina/Deposito Ivrea	Piazza Mascagni	Ivrea	TO
•	Ufficio Biglietti Ivrea	Via Dora Baltea, 40/C int. Movicentro Ivrea	Ivrea	TO

- Officina/Deposito Canale C.so Alba, 59 Canale CN
- Deposito Alba Corso Matteotti 8/10/12/16 Alba CN

Art. 3 - MODALITA' DI RICHIESTA LAVORI

I lavori e/o le forniture che il Direttore dei Lavori ordinerà all'Impresa appaltatrice, possono essere richiesti e ordinati con le seguenti modalità:

- a) Richiesta a mezzo PEC, per interventi urgenti da iniziare effettivamente e attuare con continuità fino a termine dell'intervento nell'arco temporale massimo di ore 2 (due), dalla richiesta di intervento. Il lavoro verrà poi formalizzato dal Direttore dei Lavori con apposito ordine di servizio;
- b) richiesta a mezzo PEC, per interventi da eseguire nell'arco temporale di giorni 5 (cinque). La richiesta verrà poi formalizzata tramite apposito ordine di servizio;
- c) interventi programmati e formalizzati con ordine di servizio nel quale saranno individuati i termini e le modalità di ultimazione.

L'Impresa aggiudicataria dovrà essere disponibile per l'esecuzione degli interventi di cui al punto a) dal lunedì al venerdì dalle ore 7.00 alle ore 20.00. Gli interventi di cui ai punto b) e c) possono essere eseguiti secondo il programma più idoneo per l'Impresa ma rientrante nei termini di ultimazione, fatte salve diverse esigenze operative aziendali.

Potranno essere ordinati più lavori contemporaneamente in luoghi diversi e l'Impresa dovrà darne esecuzione.

Art. 4 - MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Art. 4.01 - Norme Generali

Specificata tecnica, computo ed eventuali disegni allegati daranno puntualmente indicazioni sulle caratteristiche geometriche, sulla qualità e tipo dei materiali, sul modo di esecuzione di ogni opera; tali documenti costituiranno, unitamente al presente Capitolato e ai documenti a esso allegati, il progetto del Committente.

Sarà a cura dell'Assuntore verificare, compendiare, integrare e fare proprio l'intero progetto in ogni sua parte, sollevando il Committente da ogni qualsivoglia responsabilità.

Eventuali variazioni al progetto saranno comunque concordate con la Direzione Lavori.

Resta inteso l'obbligo dell'Assuntore di provvedere all'esecuzione delle opere conformemente alle prescrizioni della Direzione Lavori, attuando anche quanto indicato dalle normative tecniche / amministrative, relative alle singole tipologie di lavori.

Eventuali inesattezze o indeterminazioni di elementi, discordanze tra indicazioni grafiche e le prescrizioni di questo capitolato non potranno dare pretesto a riserve di qualsiasi genere da parte dell'Assuntore, che sarà ritenuto responsabile delle conseguenze che possono derivare alle opere per effetto di tali inesattezze, discordanze ed errori.

Art. 4.02 - Voci "In Opera"

Tutte le singole voci dell'elenco prezzi allegato, ed in particolare per quelle a corpo, saranno da considerarsi date "in opera", incluse tutte le opere occorrenti, rifiniture, i particolari, le opere, le forniture, la mano d'opera necessaria per costruire l'opera anche se non espressamente menzionate nella descrizione dell'elenco prezzi.

Tutte le singole opere dovranno essere eseguite a regola d'arte.

Art. 5 - AMMONTARE DELL'APPALTO E REQUISITI DELL'APPALTATORE

L'importo della stima delle opere da realizzare è pari a euro 926.726,75 + IVA. A tale importo devono aggiungersi gli oneri per la sicurezza aggiuntivi quantificati nel PSC in Euro 23.575,50 e non soggetti a ribasso d'asta.

➤ **Categorie di opere:**

Opere Edili	€	694.793,90
Impianti Elettrici	€	174.322,70
Opere Idrauliche	€	57.610,15

➤ L'importo della categoria prevalente OG1 è di Euro 752.404,05. Nell'ambito della categoria prevalente OG 1 sono previste lavorazioni relativamente ad opere idrauliche il cui importo è pari ad Euro 57.610,15.

➤ L'importo della categoria OS30 è di Euro 174.322,70.

Il lavoro è affidato a misura; l'Elenco Prezzi Unitari è costituito da:

- Prezzi da Prezziario della Regione Piemonte 2015, edizione Dicembre 2014.
- Nuovi Prezzi.

Art. 6 - OSSERVANZA LEGGI, DECRETI, CAPITOLATI, REGOLAMENTI IN MATERIA AMMINISTRATIVA, SOCIALE, ANTINFORTUNISTICA, FISCALE, BREVETTI

Il contratto sarà regolato dalle norme del presente capitolato e del contratto di appalto.

Si applicheranno le norme contenute nei seguenti provvedimenti, il cui elenco comunque non ha carattere esaustivo, ma solo esemplificativo:

- Il Codice Civile, Libro IV titolo III dell'Appalto.
- il Decreto Legislativo n. 50/2016;
- il D.P.R. 5/10/2010 n. 207 in avanti Regolamento per gli articoli non abrogati;
- D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;
- D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e s.m.i.;
- D.M. 14/01/2008 e s. m. ed i. - (Norme tecniche per le costruzioni);
- DPR 151/2011 e s.m. ed i. - (VVF);
- DPR 06 giugno 2001 n.° 380 - (Testo Unico sull'Edilizia);
- regolamento igienico / edilizio (RIE) n.° 302/2005;

- allegato energetico ambientale allegato al RIE;
- regolamento di igiene e sanità pubblica n.° 30/1926 + deliberazione Consiglio Comunale 2005 09532/002;
- regolamento del Verde Pubblico e Privato n.° 317/2006;
- regolamento per la Tutela dell'Inquinamento Acustico n.° 318/2006;
- piano del colore della Città di Torino n.° 239/1997;
- deliberazione Giunta Comunale 2007 02910/20 (Adempimenti conseguenti alla normativa in materia energetico ambientale degli edifici) e s. m. ed i.;
- deliberazione del CC 2006 00286/038 (normativa in materia energetico - ambientale degli edifici - specifiche in relazione ad alcuni parametri edilizi ed urbanistici);

Siti di riferimento per il reperimento di Norme e Regolamenti indicati:

www.comune.torino.it

www.regione.piemonte.it

www.gazzettaufficiale.it

www.normattiva.it

L'Impresa aggiudicataria assumerà a proprio carico ogni diritto di terzi che debba essere corrisposto per esecuzione di opere o loro parti sottoposto a privative industriali. Conseguentemente l'Impresa Aggiudicataria garantisce e rende manlevata ed indenne la Committente contro qualsiasi azione, reclamo o molestia da parte di terzi per brevetti di invenzione, privative industriali o per qualsiasi altro motivo, relativi a complessivi, apparecchiature dispositivi e procedimenti adottati nella esecuzione delle opere.

Art. 7 - PIANI DI SICUREZZA E RISCHI SPECIFICI

L'Appaltatore è tenuto al rispetto del Piano di sicurezza e coordinamento (PSC) allegato al presente Capitolato.

L'Appaltatore è tenuto a presentare entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima della consegna dei lavori un proprio piano operativo della sicurezza (POS) da considerarsi come piano complementare di dettaglio del PSC e che formerà parte integrante del contratto di appalto.

Inoltre l'Appaltatore, sempre nei termini sopra indicati, potrà presentare eventuali proposte integrative del PSC.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 26 del D. Lgs 81/2008 comma 1 lettera B), si fa presente che nelle aree di competenza i rischi specifici sono rappresentati da:

- transito tram, che in curva ed in prossimità del "pettine scambi" riducono notevolmente i franchi;

- transito autobus;
- linee aeree di alimentazione tram a 600 V in c.c. (altezza del filo di contatto superiore a metri 4,50);
- aperture nel suolo (fosse di lavorazione) opportunamente segnalate;
- discontinuità nel pavimento dovute alla presenza di binari;
- presenza di apparati a 230 V in c.a. in tensione;
- presenza di sottoservizi interrati;
- pericolo di carichi sospesi;
- presenza di apparati a 600 Vcc in tensione;
- possibile presenza di manufatti segnalati e/o occulti in M.C.A, (quali ad es. tubazioni di scarico in Eternit, mastici fermavetri e pavimentazioni in linoleum contenenti fibre di M.C.A, coperture in Eternit, ecc.)
- coperture di fabbricati con presenza di lucernari.

Si prevede che in casi d'interventi in cui si operi sotto linee in tensione, siano utilizzate macchine operatrici con caratteristiche tali da rendere impossibile il contatto di parti metalliche con le suddette linee, e comunque il sistema automatico di blocco deve permettere alla macchina operatrice di non superare metri 4,50 di altezza.

Art. 8 – PRESCRIZIONI SPECIFICHE PER IMPIANTI ELETTRICI

I principali impianti elettrici sui quali la Ditta aggiudicataria potrà essere chiamata ad intervenire sono i seguenti:

- impianto di illuminazione normale, notturna e di emergenza;
- quadri di distribuzione;
- impianto prese ed utilizzazioni forza motrice in genere;
- impianto di diffusione sonora, citofoni, orologi elettrici, segnalazioni;
- impianti per la rete aziendale di comunicazione dati (rete Lan).

Tutti gli impianti dovranno essere perfettamente rispondenti alle vigenti Leggi e norme riferentesi agli impianti elettrici.

Più specificatamente si fa riferimento alla Legge 01/03/1968 n. 186 e D.M. 37/08, alle norme CEI nella versione più aggiornata, alle tabelle di unificazione CEI-UNEL, alle disposizioni della Società erogatrice dell'energia elettrica, del locale comando dei Vigili del Fuoco e della Società per l'esercizio telefonico.

Ai sensi dell'art. 5 comma 1 del predetto D.M. 37/08, per tutti gli interventi che riguardano modifiche, rifacimenti, ampliamenti, trasformazioni di impianto, occorre un progetto: in caso si ricada nei casi di cui al comma 2 dell'art.5 del citato D.M., dovrà essere di tipo dettagliato e firmato da professionista abilitato iscritto all'Albo Professionale; pertanto gli oneri di progettazione non saranno a carico della ditta Appaltatrice. Qualora il progetto non sia redatto inter-

namente a GTT, la stazione Appaltante procederà ad assegnare l'incarico ad un professionista abilitato mediante una procedura di selezione a cui la ditta Appaltatrice, se dotata di una struttura tecnica con professionista abilitato, potrà partecipare. Nei casi non compresi nel comma 2 dell'art.5 del predetto D.M. il progetto sarà più sintetico, dovrà contenere quanto previsto da art.7 comma 2 del predetto D.M. e sarà redatto dal responsabile tecnico dell'impresa installatrice Aggiudicataria (art.5 comma 1 del predetto D.M.), pertanto gli oneri a carico della ditta Appaltatrice saranno compensati con le voci di prezzo previste nel Prezziario della Regione Piemonte 2015, edizione Dicembre 2014.

Per tutti gli interventi non classificabili come manutenzione ordinaria (si considera manutenzione ordinaria la semplice sostituzione di un elemento non strategico dell'impianto elettrico tipo una lampada, una presa, un interruttore ma non la sostituzione di un quadro elettrico che non è quindi classificata come manutenzione ordinaria) la Ditta deve rilasciare regolare Dichiarazione di Conformità (DICO) ai sensi dell'art.7 comma 1 del predetto Decreto che ne descrive i contenuti e gli allegati.

La responsabilità della rispondenza degli interventi sugli impianti elettrici alle suddette Leggi e Norme spetta completamente alla Ditta appaltatrice; la funzione di controllo della Direzione Lavori non libera la Ditta dalla responsabilità sopra citata.

La Direzione Lavori potrà richiedere in qualsiasi momento, a cura e spese dell'Assuntore, il parere scritto dell'I.S.P.E.L.S., dell'A.S.L. e A.R.P.A., dell'Ispettorato del Lavoro su questioni tecniche e normative particolari di dubbia interpretazione sorta durante il corso dei lavori.

Ove necessario l'Assuntore dovrà prendere contatto con le Società erogatrici dell'energia elettrica e del servizio telefonico per accertare tutte le condizioni di fornitura (sistemi e tensioni di alimentazione dei box di smistamento, ecc.) in modo da predisporre gli impianti e le opportune canalizzazioni.

A fine intervento e prima del collaudo delle opere, dovranno essere eseguite, a cura di tecnici abilitati individuati e retribuiti dall'Assuntore, le verifiche iniziali previste dalla Norma CEI 64-8, cap. X, con la redazione del prescritto verbale.

L'Assuntore dovrà inoltre predisporre, a sua cura e spese, i disegni esecutivi "as Built", contenenti tutti i dati richiesti dal Committente (quali ad es. sezioni, tipo conduttore, tipo interruttore, denominazione dei costruttori delle apparecchiature e completi di precisa legenda), da consegnare al Committente su supporto magnetico e in tre copie cartacee, nonché la Dichiarazione di Conformità degli impianti redatta in tre copie ai sensi dell'art.7 D.M. 37/2008, complete di tutti gli allegati richiesti.

I lavoratori dell'impresa esecutrice, secondo classificazione delle lavorazioni definite dalla Norma CEI 11-27 in funzione della distanza dalle parti attive di impianto, dovranno essere tutti muniti dell'attribuzione (CEI 11-27) di:
persona esperta (PES) e

persona avvertita (PAV).

Il personale con la qualifica di PES e PAV dovrà essere utilizzato nei lavori in oggetto secondo le prescrizioni della norma CEI 11-27 - Lavori su impianti elettrici ed in particolare nel rispetto delle distanze dalle parti attive dalla Norma indicate per le lavorazioni destinate a PES e PAV. Non sono previsti lavori sotto tensione e l'Aggiudicatrice dovrà astenersi in ogni caso dall'effettuarli.

Prima dell'inizio delle opere elettriche in oggetto l'impresa esecutrice dovrà comprovare i requisiti di PES e PAV per i lavoratori disponibili in cantiere mediante fotocopia della lettera con cui il datore di lavoro ha formalizzato per iscritto la suddetta attribuzione.

Art. 9 – ONERI DELL'APPALTATORE

Si rinvia allo schema di contratto.

Art. 10 - ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE

Per l'esecuzione dei lavori l'Assuntore dovrà disporre di attrezzature e mezzi d'opera perfettamente idonei ed adeguati al lavoro da compiere e rispondenti alle norme antinfortunistiche.

E' vietato l'uso di attrezzature e mezzi di opera predisposti da altre ditte operanti nel cantiere, salvo esplicita autorizzazione della Direzione Lavori.

Le operazioni occorrenti per l'esecuzione dei lavori dovranno avvenire nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia acustica ambientale, in particolare l'Impresa aggiudicataria dovrà impiegare nell'esecuzione degli interventi, attrezzature insonorizzate tali da non superare i limiti di rumorosità riportati nella "Raccomandazione Internazionale ISO 1966", nella circolare n. 162 del 23 settembre 1971 del Ministero della Sanità, in tutte le norme attualmente in vigore, anche se non specificate ed in quelle di successiva emanazione, nello specifico si richiama il regolamento per la tutela dell'inquinamento acustico n.° 318/2006 della Città di Torino e dei relativi allegati".

Per quanto riguarda la distanza da tenere da parti attive in tensione si rimanda all'art.8.

Per casi particolari e circoscritti l'Impresa dovrà richiedere l'interruzione della tensione sulla rete di alimentazione.

L'Impresa dovrà allestire il cantiere senza creare intralcio alla viabilità.

L'Assuntore dovrà dotare il proprio cantiere di lavoro di opportune protezioni quali steccati, reti, barriere di sicurezza, cavalletti, ecc. regolarmente eseguiti secondo le norme di legge antinfortunistiche e secondo quanto si renderà necessario durante la condotta dei lavori.

Si intendono totalmente a carico dell'Assuntore il montaggio, la manutenzione e lo smontaggio di tutti gli impianti di cantiere dell'Impresa.

Art. 11 - PROGRAMMA LAVORI - TERMINE DI ULTIMAZIONE

La durata dell'appalto è stabilita in 1095 (milleottocentacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna, e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

Il mese di agosto è considerato lavorativo a tutti gli effetti di legge e di contratto.

Art. 12 - ORARIO DI LAVORO – LAVORI SUPPLEMENTARI ED IN ECONOMIA

L'appaltatore si impegna all'esecuzione dei lavori oltre che entro il normale orario contrattuale della categoria di appartenenza, anche nelle giornate di sabato e domenica, su richiesta della D.L.

L'appaltatore si impegna, ad eseguire, su richiesta della Direzione lavori, eventuali lavori supplementari, di natura strettamente attinente l'oggetto del presente CSA.

L'appaltatore, con l'accettazione del lavoro implicitamente ammette di essere già in possesso di tutti i mezzi d'opera necessari e di aver valutato tutti gli oneri dipendenti dallo svolgersi del lavoro, sia in orario normale che nell'eventualità di dover impiegare maestranze in orario straordinario anche festivo.

Le prestazioni di manodopera relative ai lavori che verranno eventualmente ordinati in economia saranno compensate in base ai seguenti costi orari, indicati al netto della maggiorazione per spese generali e utili di impresa, considerata pari al 24,30% (ventiquattrovirgolatrenta per cento):

- Operaio Specializzato 29,68 euro/ora
- Operaio Qualificato 27,57 euro/ora
- Operaio Comune 24,82 euro/ora

Tali valori orari saranno assoggettati all'eventuale ribasso d'asta soltanto sulla quota derivante dall'applicazione della percentuale di maggiorazione prima citata.

Art. 13 - ACCETTAZIONE E COLLAUDI DELLE OPERE COMPIUTE – CONTO FINALE

La contabilità finale dei lavori verrà redatta ai sensi dell'art. 200 reg. nel termine di 60 giorni dalla data di ultimazione dei lavori accertata e certificata dalla Direzione Lavori.

Il collaudo è regolato dalle norme e procedure richiamate nello schema di contratto.

Art. 14 - PENALITA'

Si rinvia allo schema di contratto.

Art. 15 - CONTABILIZZAZIONE DELLE OPERE

La contabilizzazione delle opere si intende a misura effettuando misurazioni in contraddittorio sulla base delle opere descritte nell'Elenco Prezzi allegato al presente Capitolato.

Le misure rilevate saranno riportate negli appositi libretti delle misure e nel registro di contabilità, tenuti dalla Direzione Lavori, firmati dalle parti nei quali saranno indicate tutte le particolarità dei lavori e quanto altro necessita alla contabilizzazione.

Nei prezzi netti contrattuali sono compresi e compensati sia tutti gli obblighi ed oneri generali e speciali richiamati e specificati nel presente Capitolato e negli altri atti contrattuali, sia gli obblighi ed oneri che, se pur non esplicitamente richiamati, devono intendersi come insiti e consequenziali nell'esecuzione delle singole categorie di lavoro e nel complesso delle opere e comunque di ordine generale e necessari a dare i lavori compiuti in ogni loro parte e nei termini assegnati.

Pertanto l'Assuntore, nel formulare la propria offerta, ha tenuto conto, oltre che di tutti gli oneri menzionati, anche di tutte le particolari lavorazioni, forniture e rifiniture eventuali che fossero state omesse negli atti e documenti del presente appalto, ma pur necessarie per rendere funzionali le opere in ogni particolare e nel loro complesso, onde dare le opere appaltate complete e rispondenti sotto ogni riguardo allo scopo cui sono destinate.

Nei prezzi netti contrattuali si intende quindi essere compresa e compensata ogni spesa principale ed accessoria, ogni fornitura, ogni carico, trasporto e scarico in ascesa ed in discesa; ogni lavorazione per dare i lavori completamente ultimati nel modo prescritto e ciò anche quando non sia fatta esplicita dichiarazione nelle norme di accettazione e di esecuzione sia nel presente Capitolato che negli atti dell'appalto, compreso nell'Elenco Prezzi ed ogni spesa generale nonché l'utile per l'Assuntore.

Art. 16 - PAGAMENTI E RITENUTE

Si precederà all'emissione del SAL ogni qualvolta il credito liquido, al netto del ribasso d'asta e IVA esclusa, sia pari ad almeno € 50.000,00.

Art. 17 - ELENCO ELABORATI

- Elenco Elaborati e Schema di Contratto
- Capitolato Speciale d'appalto parte 1 e parte 2;
- Elenco Prezzi Unitari e Analisi Prezzi
- Computo Metrico e Computo Metrico Estimativo;
- Piano di Sicurezza di Coordinamento.
- Elaborati grafici composti da n. 34 tavole;

Timbro e firma dell'Appaltatore